DPAM B Real Estate Europe Dividend Sustainable W



Stand: 05.11.2025

Stammdaten		
ISIN	BE6275503884	
Enthaltene Positionen	ca. 40	
Fondsgesellschaft	Degroof Petercam Asset Management (B)	
Fondsdomizil	Belgien	
Fondswährung	EUR	
Auflagedatum	09.01.2018	
Fondsvermögen	213,49 Mio.	
Laufende Kosten	1,03 %	
Performance Fee	keine	
Scope Rating	(A)	
Scope ESG Rating	4.3	

Fondskennzahlen	
Rendite 3 Monate	-2,15 %
Rendite 6 Monate	0,82 %
Rendite 1 Jahr p.a.	3,97 %
Rendite 3 Jahre p.a.	6,86 %
Rendite 5 Jahre p.a.	2,65 %
Rendite lfd. Jahr	8,35 %
Wertentwicklung 2024	-2,71 %
Wertentwicklung 2023	17,94 %

Risikokennzahlen	
Volatilität 3 Jahre	18,12 %
Sharpe Ratio 3 Jahre	0.21
Max. Verlust in Monaten	3
Max. Drawdown 3 Jahre	-20,58 %

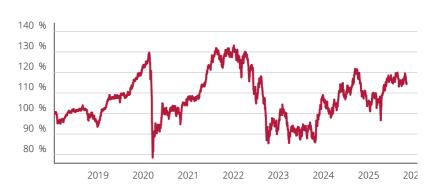
Risikoindikator (SRI)						
1	2	3	4	5	6	7
	_ _					

Top Positionen	
Unibail Rodamco	7,81 %
Vonovia	5,45 %
TAG Immobilien AG	4,04 %
CTP B.V.	4,01 %
Merlin Properties Socimi	3,85 %
WDP-SICAFI REIT	3,83 %
Gecina	3,62 %
Retail Estates SA	3,42 %
Fonciere Des Regions	3,38 %
LEG Immobilien SE	3,32 %
Summe Top-Positionen	42,73 %

Anlageschwerpunkt

Der Teilfonds investiert vorwiegend in Wertpapiere, die insbesondere Aktien von regulierten mmobiliengesellschaften (sociétés immobilières réglementées, SIR), Immobilienzertifikate, Aktien von Immobiliengesellschaften und von Unternehmen, die im Bereich Entwicklung und Vermarktung von Immobilien tätig sind, sowie Aktien von Investmentgesellschaften, die in Immobilienforderungen anlegen, umfassen, welche von Unternehmen begeben werden, die ihren Sitz und/oder einen wesentlichen Teil ihrer Anlagen, Aktivitäten, Erträge oder Entscheidungsstrukturen in Europa haben. Die Unternehmen werden auf der Grundlage der Einhaltung bestimmter Kriterien wie Umwelt, Soziales und Unternehmensführung (ESG) ausgewählt. Das Nettovermögen muss sich zu 50 % aus Wertpapieren zusammensetzen, die über drei Jahre eine potenziell höhere Rendite als der Durchschnitt des Anlageuniversums aufweisen. Der Durchschnitt wird als die Dividendenrendite des Index FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe definiert.

Wertentwicklung



Vermögensaufteilung



- Aktien 99,11 %
- Kasse 0,89 %